

Số: 433/TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 04 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh tổ chức đấu giá tài sản của ông Nguyễn Mộng Đạt, địa chỉ: Ấp Cây Dương, xã Thanh Mỹ, huyện Châu Thành, Trà Vinh.

1. Tài sản gồm: Quyền sử dụng đất thửa số 1308, loại đất LUC, diện tích 1102,5 m² và Quyền sử dụng đất thửa số 1309, loại đất LUC, diện tích 1124,6 m² (*hướng Nam giáp đường tỉnh 912, đường nhựa, có kích thước 13,71 m; 13,98 m*), hai thửa đất trên liền kề nhau, cùng tờ bản đồ số 7, cùng tọa lạc Ấp Cây Dương, xã Thanh Mỹ, huyện Châu Thành, Trà Vinh và toàn bộ công trình xây dựng trên thửa đất là nhà kho theo biên bản kê biên ngày 28/12/2022. **Tổng giá khởi điểm: 1.443.420.000 đồng** (Một tỷ bốn trăm bốn mươi ba triệu bốn trăm hai mươi ngàn đồng). **Bước giá 60.000.000 đồng** (Sáu mươi triệu đồng).

2. Giá khởi điểm của các tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản theo quy định của Pháp luật.

3. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá mua hồ sơ đấu giá tài sản; **nộp bản sao căn cước công dân; Giấy xác nhận làm ruộng** và nộp tiền đặt trước là 280.000.000 đồng (Hai trăm tám mươi triệu đồng).

4. Thời gian đăng ký tham gia đấu giá và hạn chót nộp hồ sơ đấu giá, tiền đặt trước: Từ ngày thông báo đến **10 giờ 00 ngày 14/11/2023**.

5. Xem tài sản: Ngày 07/11/2023 và ngày 08/11 /2023.

6. Địa điểm đăng ký và tổ chức đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh - Số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh.

7. Thời gian đấu giá : Vào lúc 8 giờ 30 phút ngày **17/11/2023**.

8. Việc đấu giá tài sản được dừng lại và người phải thi hành án được nhận lại tài sản nếu trước thời điểm mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày mà người phải thi hành án đã thực hiện xong toàn bộ chi phí hợp lý phát sinh từ việc đấu giá theo quy định của pháp luật. Trường hợp việc đấu giá tài sản được dừng do người phải thi hành án đã thực hiện xong nghĩa vụ thi hành án thì số tiền đặt trước được trả lại cho người đã đăng ký tham gia đấu giá mà không tính lãi phát sinh đối với số tiền trên.

9. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản và muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Trà Vinh, ĐT: 02943.865399; 0913633661; website: <https://dgts.moj.gov.vn> ; <https://daugiattravinh.vn> hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, ĐT: 02943872003 (gặp anh Nhiên)./.

Nơi nhận:

- Chi cục THADS huyện Châu Thành;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND xã Thanh Mỹ;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 126/2023)



Nguyễn Thị Thu Hà